

施工管理

コミュニケーション

変革パック

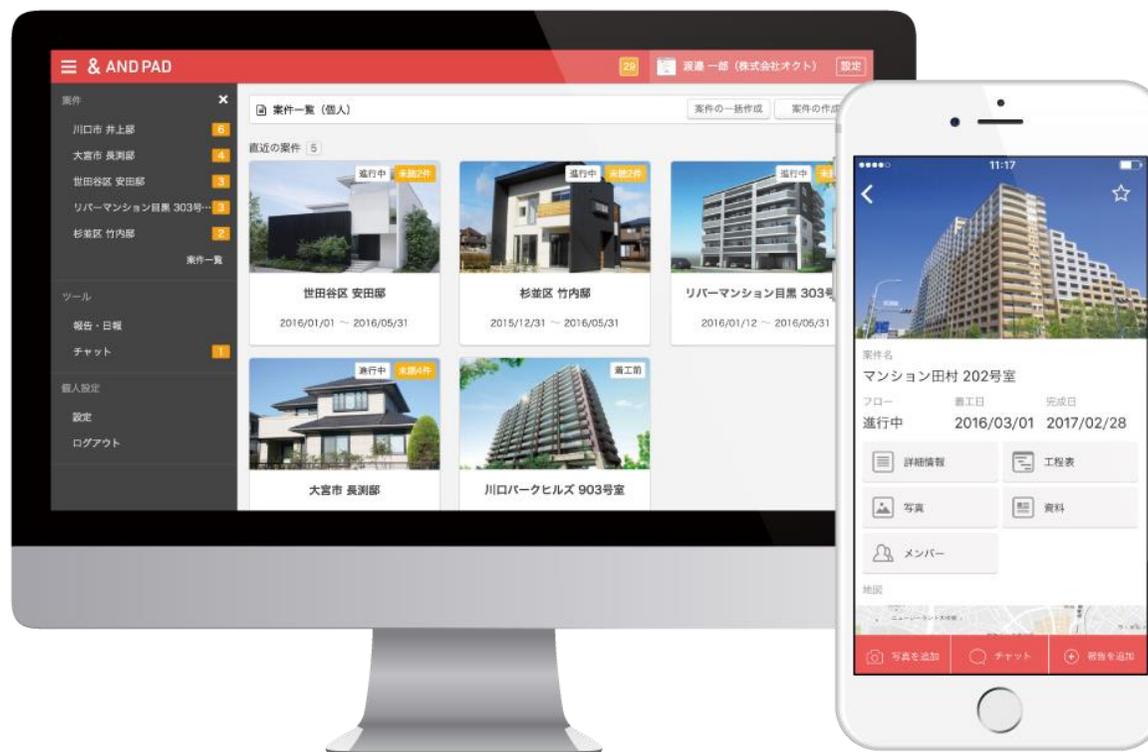
&ANDPAD

カンタン施工管理 for ANDPAD

RICOH
imagine. change.

リコージャパン株式会社

施工現場でも簡単に使える施工管理アプリ。
ITが苦手な方でもパソコン・スマートフォンがあればOK。
元請社内のみならず協力店・職方さんとのやり取りもできます。



ANDPADは建設業の「働く」を「幸せ」にするアプリです。
「社会」と「現場」に横たわる課題を解決し、
そこで働く人たちの幸せに貢献します。

社会の課題

人材不足

監督の求人倍率8倍
職人の高齢化・減少

低生産性

製造業の約半分
2,700円/h

現場の課題

長時間残業

鳴りやまない電話
FAXのやりとり

低粗利率

ミス・クレーム多発
粗利確保に難

スマホ施工管理アプリシェア業界ナンバー**1**へ

“導入社数は**2,000社**を突破！” ※2020年5月時点

2015.9 サービス開始

2年弱

2017.6 契約社数：**420社**

約2年

2019.3 契約社数：**1,600社**

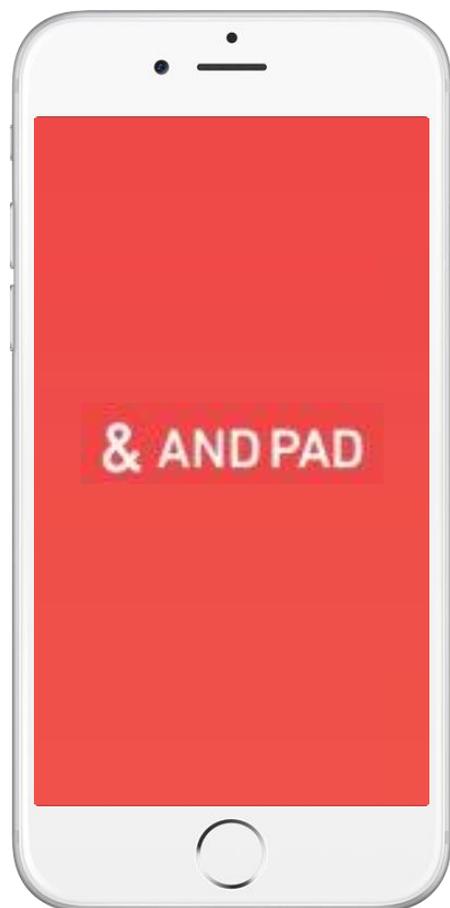
約1年

2020.5 契約社数：**2,000社**



ANDPADユーザー 120,000人突破

写真管理・工程表作成・チャット・日報によって、
現場と本部をリアルタイムにつなげる一助となります



----- 《主な機能一覧》 -----



ANDPADのメリット

- 情報の一元管理
- コミュニケーションの円滑化
- 現場の見える化

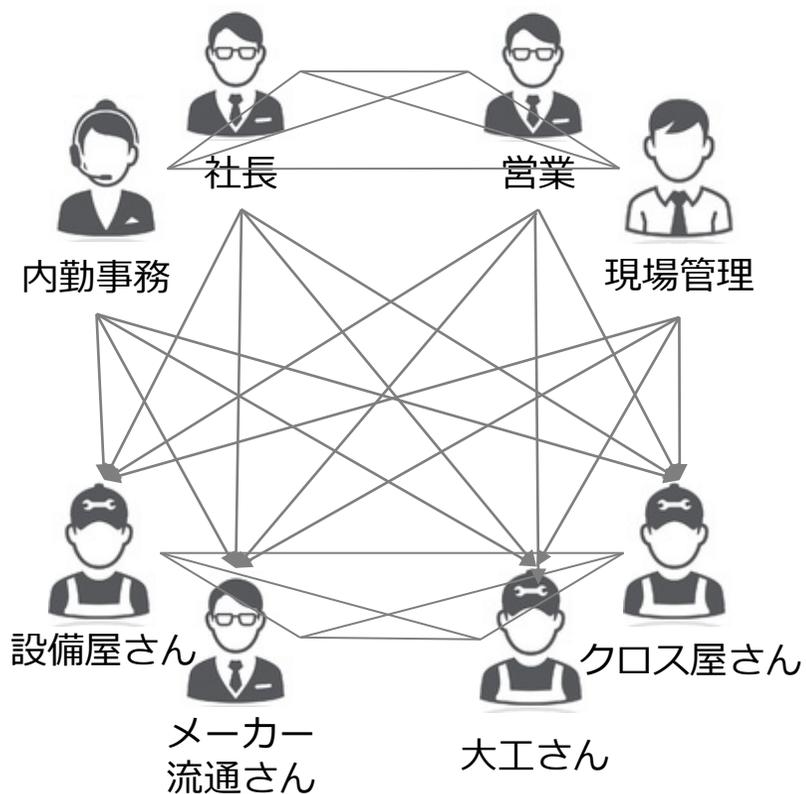
① 物件情報の一元管理ができます

FAX、机の上の紙、メールなどバラバラになった現場情報を
ANDPADひとつでまとめて管理



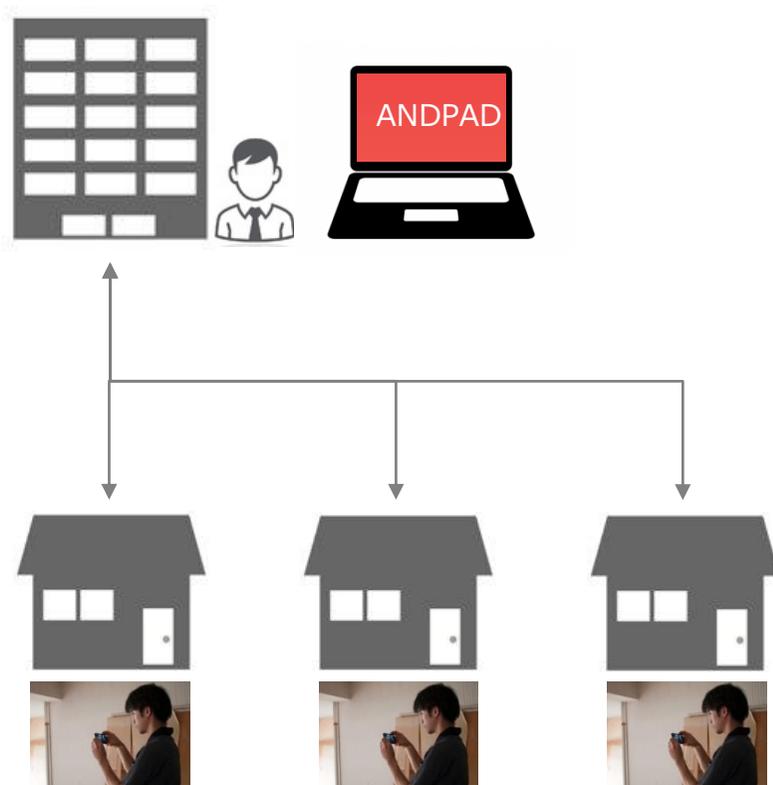
②コミュニケーションを円滑にし、情報伝達のミスを防ぎます

一人が複数に電話・FAX・メールしていたコミュニケーションを
チャットツールで関係者全員へ一括連絡



③現場から報告が届き、工程管理の不安がなくなります

事務所にいながら現場を見える化し、より多くの案件の管理や、
業務時間の短縮を実現します



情報の一元管理

- ◆ 現場の状況がわからないければ、
正しい情報発信を行えない
- ◆ 情報が不足していれば、
現場のみえる化ができない

- ◆ 電話やメールに依存すると
情報が俗人化してしまい、
一元管理が図れない
- ◆ 情報が不足していれば、無駄な
コミュニケーションが増える

現場のみえる化

コミュニケーション

- ◆ コミュニケーションがなければ、現場状況は見えてこない
- ◆ 現場のみえる化することによって、コミュニケーションの質があがる

生産性の向上

現場に行かなくても状況把握や指示出しができるようになった	現場訪問回数 削減
事務所に戻ってからやる作業が少なくなった	残業時間 短縮
資料や工程の共有やコミュニケーションが円滑にできるようになった	FAX、電話 削減

売上の改善

適切に職人さんや資材の発注を行えるようになった	工期の短縮
手戻りや誤発注がなくなった	利益の確保
少ない人数でもたくさんの現場を回せるようになった	売上の増加
ANDPADから経験の少ない監督と業者さんとのやり取りをみれるようになった	人材早期育成

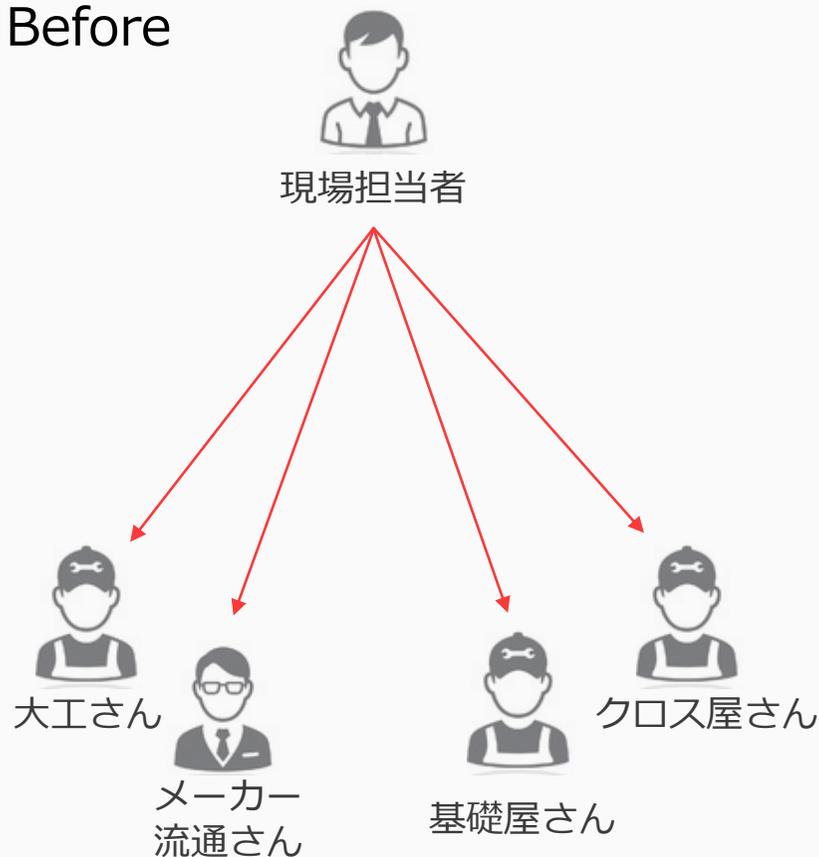
ANDPAD導入のメリット①

～資料管理～

ANDPAD「資料」機能

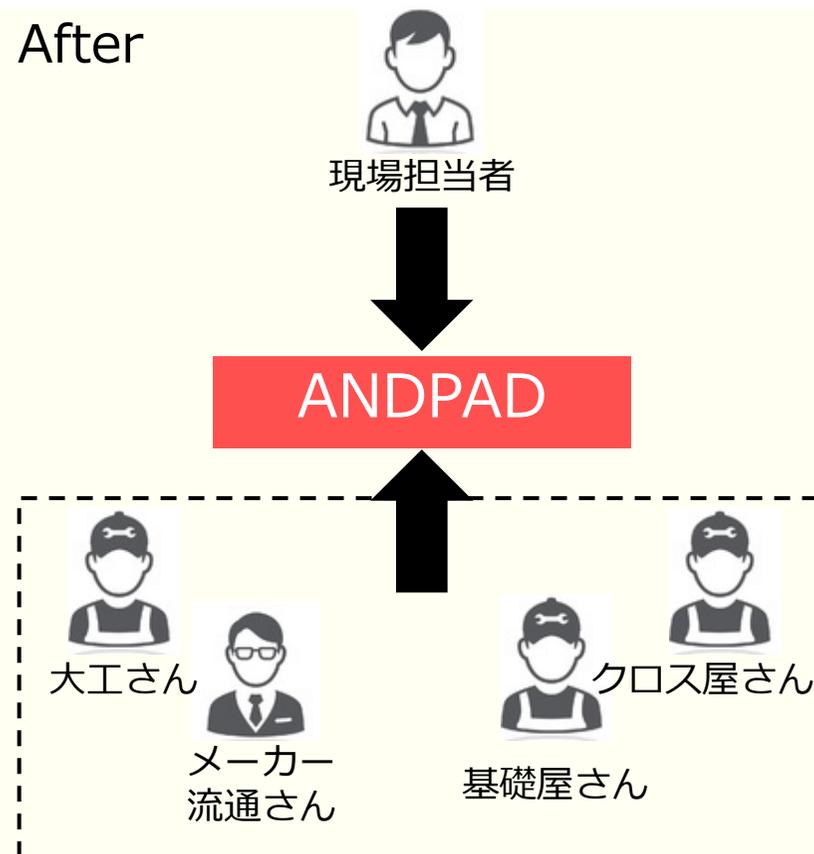
施工前の資料手配を効率化し、共有漏れをなくす

Before



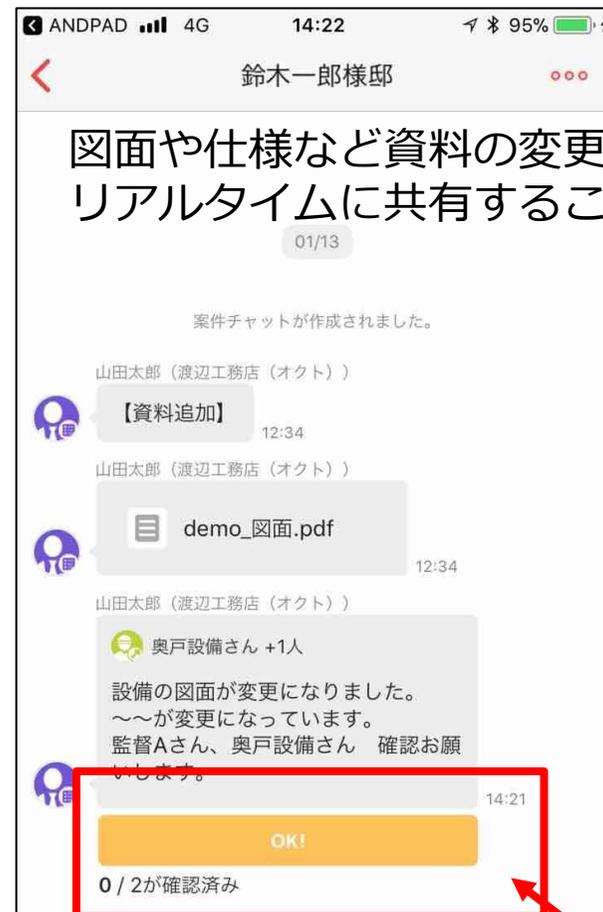
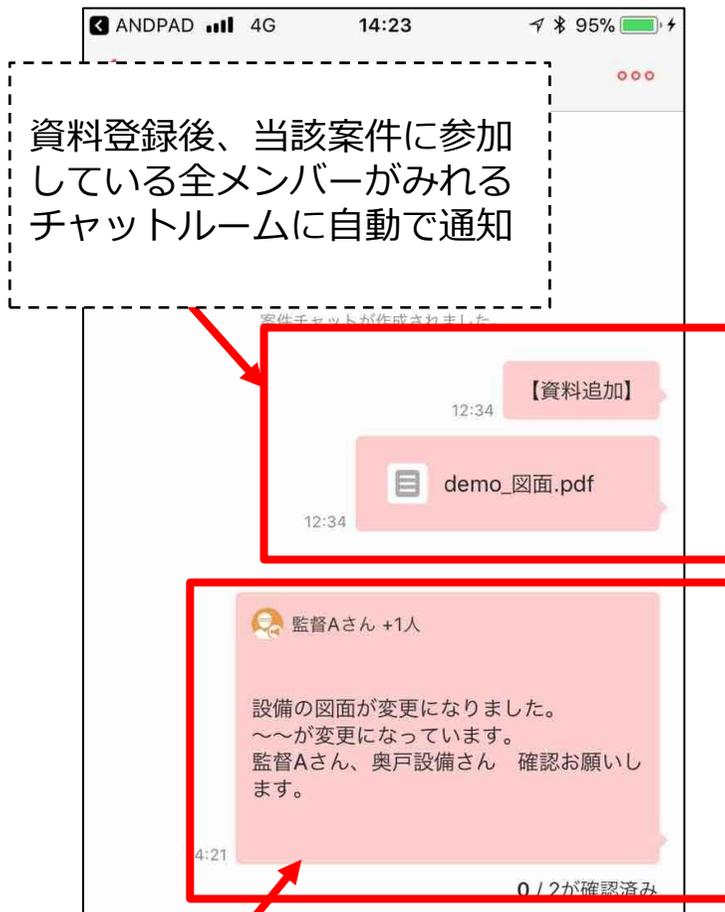
現場担当者が各業者にそれぞれ
MailやFaxで送付

After



現場担当者はANDPADに1回
アップロードするだけ
各業者はANDPADにアクセスし、
閲覧や印刷をする

ANDPAD「資料」機能



変更時はコメントを沿えて、内容を確認してもらおう
(確認事項がある場合はOK機能を使うと便利です)

受信者は「OK」のボタンを押して、確認したことを意思表示する

社内、社外ともに全員が「最新」で「正しい」情報を「リアルタイム」に共有することが出来る

ANDPAD導入のメリット②

～写真の管理と活用～

ANDPAD「写真」機能

ANDPADから撮影した写真はANDPADの中の「写真フォルダ」で一元管理できます



現場担当者



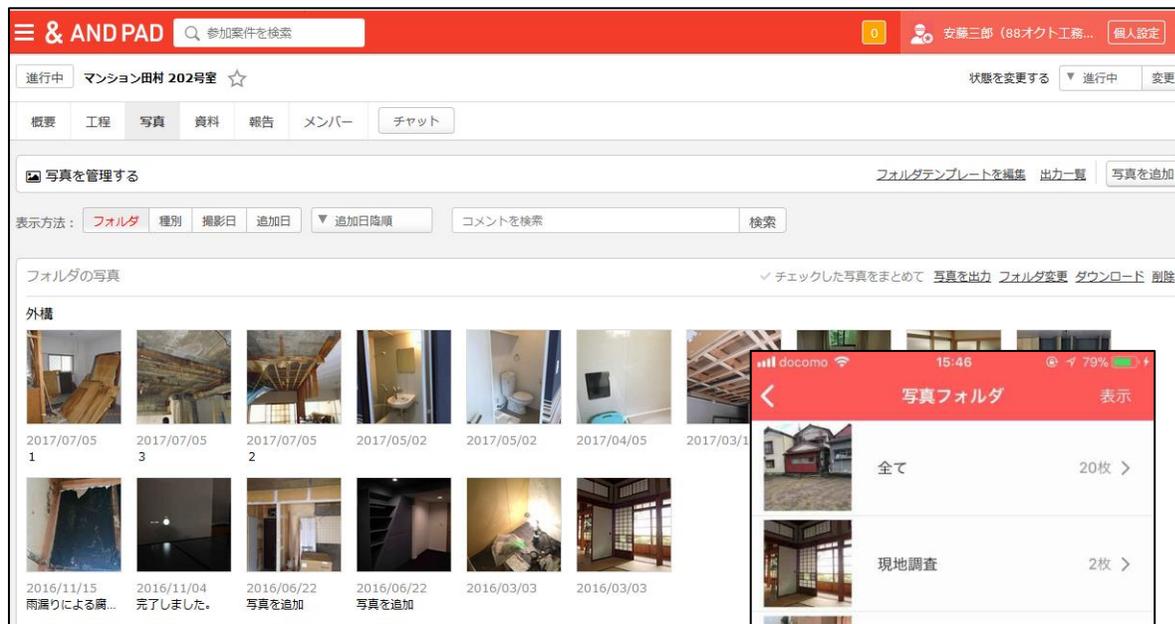
基礎屋さん



大工さん



写真を撮影したり、スマートフォンの端末に入っている写真をアップする



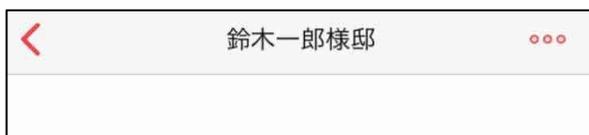
全メンバーが登録した現場の写真一覧が「写真フォルダ」で保存される

運用のご提案 利用シーン例

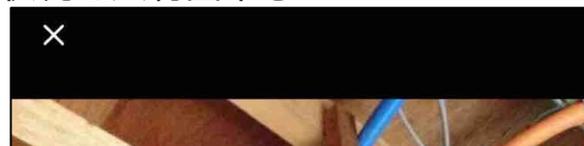
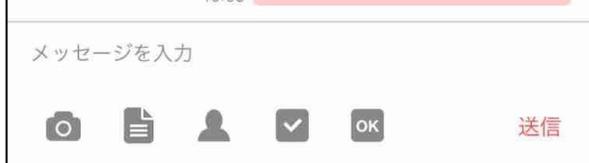
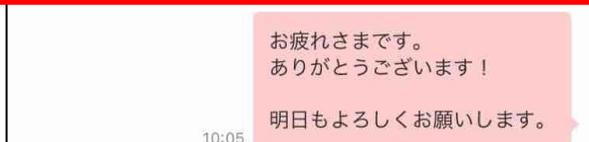
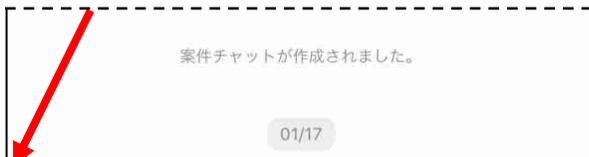
【利用シーン①】

写真で現場の仕上がり状況をあげてもらうことで現場の進捗管理を行う

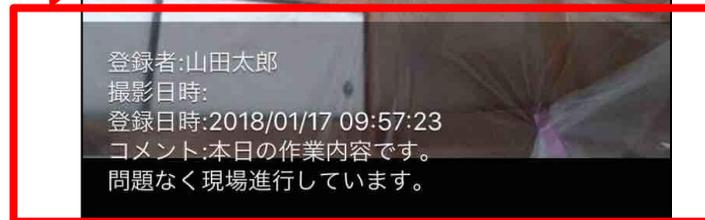
工事に関わる全メンバーが登録された写真をみれるので、現場状況を共有出来る



チャットで施工後の写真を投稿
進行状況を確認できる



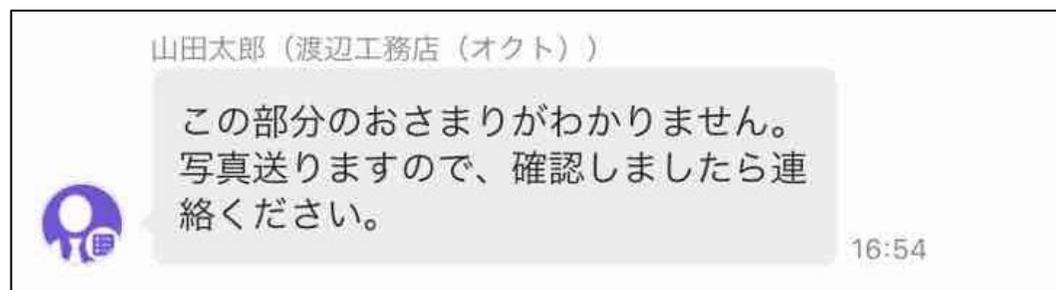
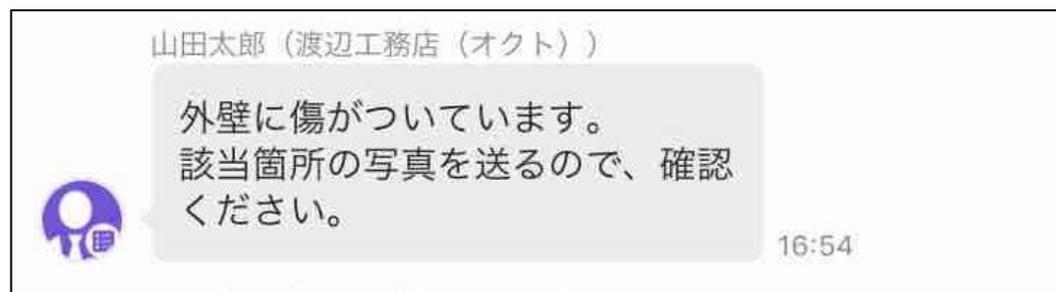
撮影された写真は「登録者」、「撮影日時」
などの情報が自動で登録
コメントの挿入もできるので、
写真の情報を詳細に伝えることが出来る



運用のご提案 利用シーン例

【利用シーン②】

写真を用いて、施工中にできた傷やおさまりの確認を行う



- ✓ 写真を用いてやり取りを行うことによって、相手がどの箇所のことを言っているのかイメージしながらやり取りできるため、コミュニケーションの質が上がる
- ✓ ちょっとした確認のために現場に行くことがなくなる
- ✓ 職方は指示待ちの時間が無くなり、作業に集中することが出来る
- ✓ 曖昧に進める作業がなくなり、やり直しの作業がなくなる

運用のご提案 利用シーン例

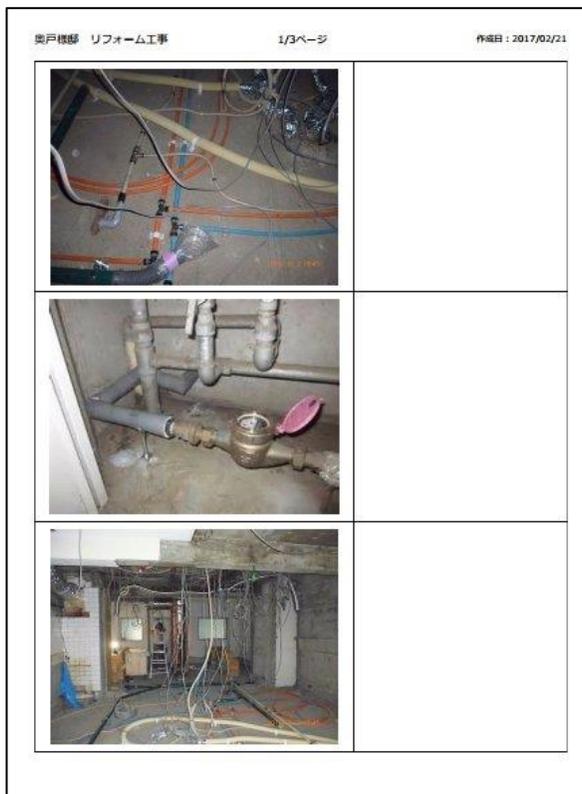
【利用シーン③】

撮りたまった写真を報告書にして、お施主様の書類提出や申請業務の際に活用する

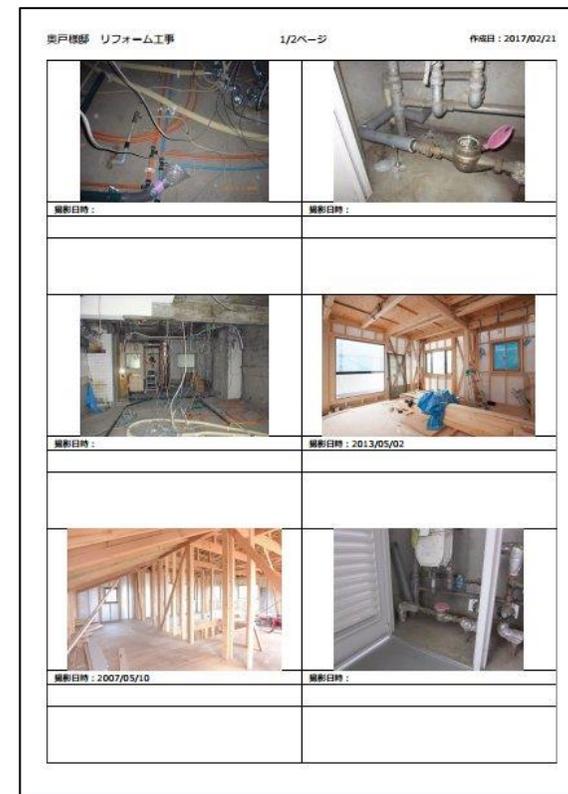
▼表紙



▼写真報告書（3枚印刷）



▼写真報告書（6枚印刷）



報告書作成は写真フォルダから出力する写真にチェックを入れて、出力ボタンを押すだけ
お施主様への報告書や申請業務の提出書類に活用できる
簡単に作成できるので業務負担の軽減、報告書の提出により顧客満足につながる

ANDPAD導入のメリット③

～工程表機能～

ANDPAD「工程」機能

工程表は雛形から簡単に作成可能

工程変更時も工程バーを動かすだけで、簡単に更新することができます

スマートフォンでも閲覧や変更が出来るので、最新の工程をリアルタイムに共有できます

※工程を変更出来るのは、各案件の管理者の方のみです。

The screenshot shows the ANDPAD web interface for a project named 'マンション田村 202号室'. The main navigation bar includes '概要', '工程', '写真', '資料', '報告', 'メンバー', and 'チャット'. The '工程' (Schedule) section is active, displaying a Gantt chart. The chart shows tasks such as '土台・建て方' (Foundation/Structure), '屋根下地工事' (Roof Underlayment), '外壁下地工事' (Exterior Wall Underlayment), 'サッシ取り付け' (Window Installation), '内部間仕切り工事' (Internal Partitioning), '床工事' (Flooring), and '壁・天井下地工事' (Wall/Ceiling Underlayment). The tasks are color-coded and scheduled across a calendar grid from 2018/2/22 to 2018/3/12.

The screenshot shows the ANDPAD mobile app interface for the same project. The '工程表' (Schedule) screen displays a Gantt chart with a navigation bar at the top. The navigation bar includes 'ガントチャート - 日', '週', '月', and 'リスト'. The main content area shows a calendar view for 2018/2, with tasks represented by yellow bars. The tasks are: '木工事' (Carpentry), '土台・建て方' (Foundation/Structure), '屋根下地工事' (Roof Underlayment), '外壁下地工事' (Exterior Wall Underlayment), 'サッシ取り付け' (Window Installation), '内部間仕切り工事' (Internal Partitioning), '床工事' (Flooring), '壁' (Wall), '防蟻工事' (Termite Treatment), '防蟻処理' (Termite Treatment), '断熱工事' (Insulation), '断熱工事' (Insulation), '足場' (Scaffolding), '掛け' (Hanging), and '屋根工事' (Roofing).

作成した複数の工程表は案件や職方、協力会社毎などで横断的にみることが出来ます
案件毎に並べれば会社全体の工程確認、協力会社や職方さんごとに並べれば、依頼している
工程一覧が出てきて稼働管理を行うことが出来ます

		2018 / 1																		
スクロール: < 今日 >		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
		月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金
▼ 安藤三郎	88オクト工務店																			
内部間仕切り工事	満田郎 IH工事																			
床工事	満田郎 IH工事																			
壁・天井下地工事	満田郎 IH工事																			
> 安藤一郎	88オクト工務店																			
> Eサッシ職人	Eサッシ店 (デモ)																			
> 職人A	株式会社堺工務店																			

縦軸は、下記の条件で切替可能
①担当者（職方） ②協力会社 ③案件

ANDPAD導入のメリット④

～データ保存～

完工段階 工事履歴の保存と活用

完工した現場の写真・図面・チャット内容までが全て工事履歴として残ります

「進行中/完工」、「担当者名」、「顧客名」、「着工日/完成日」
など様々な検索キーで案件の絞り込みが可能

The screenshot shows the ANDPAD web application interface. At the top, there is a search bar with the text "参加案件を検索" and a "検索" button. Below this, there are several filter sections:

- 絞り込み:** Includes buttons for "全て", "契約前", "着工前", "進行中", "完工 (精算前)", "精算完了", "失注", and dropdown menus for "案件所属会社", "工事担当", "設計担当", "営業担当", and "案件種別".
- キーワードで絞り込む:** A search input field with "案件名・物件名・顧客名・案件管理ID・住所" and a "検索" button.
- メンバーで絞り込む:** Dropdown menus for "自社メンバー", "他社", and "店舗".
- 期間で絞り込む:** Two date range selectors with "開始日" and "終了日" and "検索" buttons.
- ラベルで絞り込む:** Dropdown menus for "ブランチ・支店", "課", "リフォーム種別", "新築構造種別", "顧客属性", "DM郵送可否", "工事種別", "受注確率", and "支店".
- 保存した検索条件:** A row of buttons showing saved filters: "田村 ×", "2017年 ×", "2018年 ×", "契約前 ×", and "今の条件を保存".

At the bottom of the filter section, it says "全177件中1~20件を表示中" and "表示設定". On the right side, there are links for "詳細表示", "写真表示", and "地図表示".

The main content area displays a table of project records:

物件名	案件フロー▲	住所	着工日	完成日	案件種別	ラベル: 支店	家族情報	案件管理ID	
【デモ用】 奥戸(おくと)邸/リフォーム	着工前	東京都練馬区高松5-45-10	2017/03/27	2017/05/17	リフォーム		5人家族	88002	詳細
・竹内邸	着工前	埼玉県さいたま市南区	2017/06/01	2017/06/19	リフォーム			88006	詳細
・田島邸	着工前	神奈川県横浜	2017/03/26	2017/04/28	リフォーム			88013	詳細
山田邸	着工前	品川区西五反田8-4-14 大橋ビル4F	2017/01/07	2017/04/17	新築				詳細

完工した物件データの利用シーン（例）

- ・新築で施工したお施主様からメンテナンスやリフォームを行う際に、図面や写真等、当時の物件情報を容易に取り出すことができる
- ・急なアフターの依頼にもANDPADから案件を探し出し、地図や資料をみながらすぐに行くことができる（入力された地番が地図アプリと連動）
- ・お施主様との打ち合わせ時、同じ建材や設備を使用した過去の物件の写真をみてもらいながら、提案をすることができる。
- ・物件の一覧を地図上にマッピングし、現場まわりに使ったり、お施主様へ施工実績としてみせることができる



案件を地図上のマッピング



地図アプリとの連動
(Google Mapでの現地やルートの確認)

スマホとクラウドを活用し、以下の事業上のメリットがあります

現場の情報を
一元管理



チャットで円滑な
コミュニケーション



いつでもどこでも
現場が見える



課題

- ✓ 工期が伸び、粗利率が悪化
- ✓ 施主様のトラブル率が高い
- ✓ 長時間労働が常態化し、離職率が高い

導入後

- ✓ **適正工期・粗利改善**
- ✓ **トラブル減少**
- ✓ **社員・職人さんの労働環境改善**

他システム会社の
サービスとの違い

株式会社アンドパッド 概要（取扱いメーカー）

RICOH
imagine. change.

会社名	株式会社アンドパッド
本社所在地	東京都千代田区神田練塀町300 住友不動産秋葉原駅前ビル8階
資本金	12億8893万円（資本準備金含む）
事業内容	施工管理アプリ ANDPAD の販売・運営
従業員数	200名
拠点	東京、大阪、福岡、仙台、名古屋（予定）
株主	グロービスキャピタルパートナーズ、DNX Ventures、セールスフォースベンチャーズ、 BEENEXT、個人投資家・経営陣
受賞歴	Ruby biz Grand prix 2018 特別賞 Mizuho Innovation Award EY新日本有限責任監査法人 Innovative Startup 2019 Forbes 日本版クラウドTOP 10 など



1社に1人の 導入サポート

1社に1人の導入サポート担当がつき、導入支援を実施します。
また、職方さんでもアプリ内から直通でお問合せのお電話ができます。
問合せ対応はアンドパッドにて行うため、導入されたお客様に直接の負担をかけません。

週1回 バージョンアップ

建設業界のシステムの通例は年に1回程度のバージョンアップですが、ANDPADは週に1回。
多くの会社様からのご要望を集め、集合知で進化し続けます。

高品質・低価格

業界では初期費用を多くとって、その後サポート・機能アップが少ない（全くない）システム会社が多い中、ANDPADは初期費用10万円、月1.8万円から使えます。

徹底的に現場人主義 エンジニアチーム×現場浸透営業チーム



The screenshot shows a mobile app interface for customer support. At the top, there's a red header with a back arrow and the text "お問い合わせ". Below the header, there's a message: "いつもANDPADをご利用頂きありがとうございます。利用中に不便を感じましたらお電話またはフォームよりお問い合わせください。" followed by "弊社のサポートチームより折り返しご連絡させていただきます。". There are two main sections: "お電話によるお問い合わせ" with a red button "電話をかける" and "お問い合わせフォーム" with a text input area and a red button "送信する".

導入企業様の負担を軽減するため、

外部の職人様・業者様が直接アンドパッドにご質問いただける環境を整備

- お電話
ANDPAD事務局へ直接つながる連絡先
- お問い合わせフォーム
御時間問わずにいつでもお問い合わせいただけます。



RICOHの提供価値

スキャンした紙文書を&ANDPAD「資料」へ ダイレクトに保存ができます



図面や指示書など、あらゆる“紙文書”をANDPAD上で管理・共有ができます



<ANDPAD上での資料分類一例>



スキャナから
直接格納

1

紙と電子の融合促進 社内のペーパーレス化の促進

2

複合機の有効活用 会社の資産（複合機）をさらに活用

3

クラウドサービスの更なる活用 紙との連携が親密になることで、更なる活用展開が可能に

提供価格

&ANDPADスタートパック (標準施工管理機能)

10ID枠 (120,000円)	+	契約料金 (25,000円)	導入準備作業 ※お客様の運用に合わせた利用方法を 一緒に作成します (100,000円)	=	245,000円 (初年)
20ID枠 (168,000円)					293,000円 (初年)
30ID枠 (216,000円)					341,000円 (初年)
60ID枠 (432,000円)					557,000円 (初年)
100ID枠 (720,000円)					845,000円 (初年)

&ANDPAD説明会 (お客様向けに作成した利用方法を皆さまにご説明します)

社内説明会	社内利用者向け	50,000円/回
社外説明会	社外共有者向け	50,000円/回

- ・料金表示はすべて税抜です
- ・契約は年間契約、利用開始月より年間利用料一括支払いとなります
- ・スタートパックは初年度のみ初期登録費用 (125,000円) 込みの価格です ※次年度より更新価格
- ・掲載価格は2021年1月時点の情報です
- ・説明会は別途交通費が発生致します。

RICOH カンタン施工管理 for ANDPAD 料金体系

商品名	価格(消費税別)	備考
RICOH クラウドアプリケーション スタートパック	5,000円/1契約	
RICOH カンタン施工管理 for ANDPAD 月額契約	1,500円/1デバイス	※「RICOH クラウドアプリケーション スタートパック」と併せてご購入ください。
RICOH カンタン施工管理 for ANDPAD 年額契約	18,000円/1デバイス	

紙文書の管理・共有をカンタン＆スピーディーに!



余計な「手間」を、お客様への「手間ひま」へ

いつの時代になっても
家づくり・リフォームは
「人のこだわり」「人の手間ひま」が大切な仕事。

監督・営業・庶務・職人・設備屋・電機屋・流通…

みんなの余計な「手間」を減らし
お客様の住み心地のために「手間」をかけてほしい
そう思っています。

我々ANDPADは
家づくりの現場から
余計な「手間」を無くしていこうと考えています。

○ 継続利用率



99.4%

2018年2月

○ サポートの満足度



93%

2019年3月時点

○ 説明会の開催回数



平均 **77.3** 回/月

2018年10月~12月

RICOH
imagine. change.